



Foto © Überbau/Grünbeck

Schneewittchen und Loft-Flügel

Ein Hochhaus-Ensemble mitten im Zweiten

On-Stage Seminar, 18. Februar 2025



An der Kreuzung Taborstraße / Bruno-Marek-Allee und direkt an der Freien Mitte gelegen, bildet das Wohnhochhaus Schneewittchen im Zusammenspiel mit dem Loft-Flügel das Zentrum des Stadtentwicklungsgebietes Nordbahnviertel.

Mit 100 Metern Höhe stellt das von Bevk Perović Arhitekti aus Slowenien geplante Wohnhochhaus *die* Landmark am Nordbahnhof dar. Die Sonderstellung als höchstes Hochhaus im Nordbahnviertel wird durch die Architektur mit zurückversetzten Fassadensprüngen, die dem Wohnhochhaus je nach Blickwinkel verschiedene Gesichter geben, unterstrichen.

In Verbindung mit dem benachbarten und baulich angeschlossenen, von StudioVlayStreeruwitz geplanten Loft-Flügel entsteht ein Ensemble, das zu einem durchmischten, lebendigen Baustein des gesamten Quartiers wird. Beide Wohn- und Geschäftshäuser sind über einen eingeschossigen Verbindungsbau miteinander verbunden und nutzen die darauf liegende begrünte Dach- und Spielterrasse im 1. Obergeschoß sowie die Gemeinschaftsräume des Wohnhochhauses gemeinsam.

Der Bauplatz befindet sich direkt an der Einkaufsstraße und wird dennoch von zwei Seiten von Grünraum umschlossen. Die ehemaligen Bahnanlagen bilden nunmehr eine neun Hektar große Parkanlage mit Spielplätzen, Flanierwegen und naturbelassener Stadtwildnis. Im autofreien Bereich Richtung Freie Mitte bieten die vorgelagerten Plätze sowohl Raum für offene Begegnung als auch für gastronomische Nutzung.

Entsprechend der herausragenden Lage bietet das Hochhaus in allen Wohnungen Freiflächen (Loggia, Balkon oder Terrasse mit Aussicht über die Stadt) an und verfügt über eine Premiumausstattung inklusive Bauteilaktivierung mit Temperierung im Sommer.

Alles sehr spannend. Schauen Sie sich das an!

Ihr Hans Staudinger

Termin und Ort

18. Februar 2025, 17:00 – 21:00 Uhr
Taborstraße 111
1020 Wien

Teilnahmegebühr

EUR 40,- zzgl. 20% Ust.

Anmeldung

Bitte melden Sie sich online an auf ueberbau.at
oder per E-Mail an akademie@ueberbau.at.

Die Anzahl der Plätze ist limitiert.
Wir bitten um rechtzeitige Anmeldung.

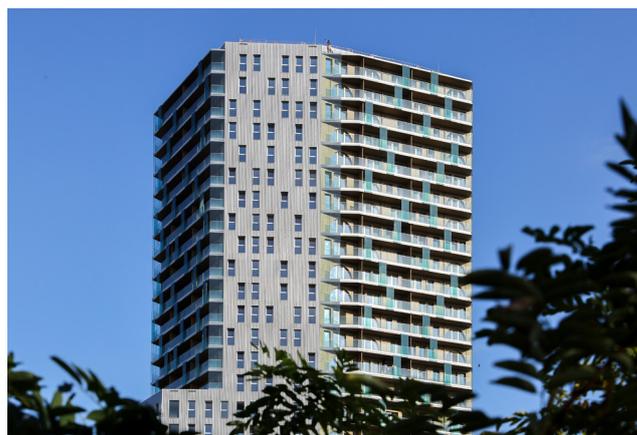


Foto ©Überbau/Grünbeck



Foto ©EGW



Foto ©EGW

Programm

17:00 Begrüßung

Hans Staudinger, Überbau Akademie

17:05 Vorträge

Projektmotiv und -voraussetzungen

Karin Kieslinger, Geschäftsführerin, EGW Erste gemeinnützige Wohnungsgesellschaft GmbH

Der Masterplan des Nordbahnviertels und die Architektur des Loft-Flügels

Lina Streeruwitz, StudioVlayStreeruwitz

Die Architektur von Schneewittchen

Johannes Paar, Bevk Perović Arhitekti

Herausforderung an die Bauausführung

Peter Korec, Projektleiter der ARGE Schneewittchen SWIETELSKY AG | ÖSTU-STETTIN GmbH,
Technischer Gruppenleiter, SWIETELSKY AG

Technische Planung und Tragwerk

Ronald Mischek, Dr. Ronald Mischek ZT GmbH

18:30 Führung durch das Gebäude

19:30 Get-Together - mit kleinem Imbiss und Drinks





Impressum

Überbau Bildungs-GmbH, Schottenfeldgasse 49, A-1070 Wien
Tel. +43 1 934 66 59 | Fax +43 1 934 66 59-40 | akademie@ueberbau.at | www.ueberbau.at
Architektur: bevk perović arhitekti | StudioVlayStreeruwitz
Fotos: ©Überbau/Grünbeck, ©EGW