



Foto ©tschinkersten

Wohnbau Podhagskygasse

Einfach gut wohnen

On-Stage Seminar, 08. Oktober 2024



Die von WUP architektur geplanten 233 Wohnungen im Stadtentwicklungsgebiet Berresgasse/Podhagskygasse verteilen sich auf drei kompakte Baukörper, die respektvoll auf die Nachbarbebauung reagieren.

Unter dem Titel „Einfach gut Wohnen“ punktet der Wohnbau durch die inhaltliche Konzentration auf soziale Nachhaltigkeit: qualitativ hochwertige, dennoch kostengünstig errichtete Wohnbauten, die es erlauben, soziale Netzwerke mitzubringen und neue zu knüpfen. Erreicht wird dies durch spezielle Vergabeprozesse, durch vielfältige Gemeinschaftsräume und durch Erschließungstypologien mit unterschiedlichsten Qualitäten: breite Bassenagänge erweitern sich zu offenen Aufenthalts-/Spielflächen, Pawlatschengänge ergänzen die einzelnen Wohnungen um zusätzliche private Freiflächen und „Wir-Spänner“ bieten eine gemeinschaftlich nutzbare Lobby für jeweils vier Wohnungen.

Neben einer Vielzahl an Gemeinschaftsräumen und -flächen ermöglicht im Inneren ein großer gemeinsamer Bereich vor den Wohnungen - ergänzt mit großen Tafelwänden - eine kreative und niederschwellige Kommunikation mit der unmittelbaren Nachbarschaft. Darüber hinaus gab es für Bewohner:innen die Möglichkeit ihre Wohnungen online mittels Wohnungskonfigurator aktiv mitzugestalten. Aktive Mitwirkung war auch bei den „Wahlnachbarschaften“ und bei „Tür-an-Tür“-Wohnen möglich. Weiters fördern eine breite Auswahl an Grundrissen, differenzierte Freiflächen und Wohnungen mit nutzungs-offenen Bereichen vielfältige und integrative Wohnformen.

Das äußere Erscheinungsbild spiegelt einen konsequenten Umgang mit dem gängigen „Vokabular“ des geförderten Wohnbaus wider: gleiche Fensterformate, Balkone als unbehandelte Fertigteile sowie einfache Fassadenraster. Dafür schaffen ein hoher Verglasungsanteil, große Balkone und französische Fenster mit tiefem Austritt eine Wohnqualität ohne überflüssige Details. Die Architektur von WUP setzt also auf zurückhaltende Gestaltung durch differenzierte Farbgebung und ausgewogene Proportionen und konzentriert sich auf das Wohnen selbst. Leistbares Wohnen at its best!

Alles sehr spannend. Schauen Sie sich das an.

Ihr Hans Staudinger

Termin und Ort

08. Oktober 2024, 17:00 – 21:00 Uhr
Podhagskygasse 57
1220 Wien

Teilnahmegebühr

EUR 40,- zzgl. 20% Ust.

Anmeldung

Bitte melden Sie sich online an auf ueberbau.at
oder per E-Mail an akademie@ueberbau.at.

Die Anzahl der Plätze ist limitiert.
Wir bitten um rechtzeitige Anmeldung.



Programm

17:00 Begrüßung

Hans Staudinger, Überbau Akademie

17:05 Vorträge

Das Stadtentwicklungsgebiet Berresgasse / Podhagskygasse

Dieter Groschopf, stv. Geschäftsführer, wohnfonds_wien

Das erklärte Projektziel: Einfach gut wohnen

Hermann Koller, Obmann-Stv., heimbau und Prokurist, eisenhof

Der städtebauliche und architektonische Ansatz

Bernhard Weinberger, WUP architektur

Das Grünraumkonzept

Clemens Kolar, EGKK Landschaftsarchitektur

18:30 Führung durch das Gebäude

19:30 Get-Together - mit kleinem Imbiss und Drinks





eisenhof 



Impressum

Überbau Bildungs-GmbH, Schottenfeldgasse 49, A-1070 Wien
Tel. +43 1 934 66 59 | Fax +43 1 934 66 59-40 | akademie@ueberbau.at | www.ueberbau.at
Architektur: wup ZT GmbH
Fotos: @tschinkersten