



# Kuku 23 – Wohnen im Kunst- & Kulturquartier

On-Stage Seminar, 30. Januar 2024



Entlang der Gastgebegasse in Wien Liesing errichteten die gemeinnützigen Bauträger Heimbau und Altmannsdorf und Hetzendorf in unmittelbarer Nachbarschaft zur heutigen Fabrik1230, der ehemaligen Sargfabrik Atzgersdorf, und des Bildungscampus Atzgersdorf mit dem KuKu23 ein neues Wohnviertel mit insgesamt 430 geförderten Wohnungen.

Kunst und Kultur stehen im Zentrum des neuen von Dietrich Untertrifaller Architekten und SchenkerSalviWeber Architekten geplanten Quartiers: architektonisch hochwertige Wohnateliers, Musik- und Tanzschulen, Werkstätten und eine Backstube ergänzen das Angebot der angrenzenden Sargfabrik und des benachbarten Bildungscampus.

Die Bauvolumina sind in einzelne „Häuser“ gegliedert, die sich um natürlich belichtete Fugen bewegen. Dies ermöglicht vielfältige Dachlandschaften, gute Belichtungsverhältnisse und einen menschlichen Maßstab. Mehr als 50 Prozent der geförderten Mietwohnungen mit einer Vielzahl an Wohntypologien - über Eck belichtet, einseitig orientiert oder am Laubengang durchgesteckt - sind als SMART-Wohnungen konzipiert.

Die Fassaden der Wohnhäuser werden von einem durchgehenden Loggienband akzentuiert. Von Haus zu Haus erhalten sie durch unterschiedliche Farbgebungen und individuelle Fassadenbegrünung ihren eigenen Ausdruck. Großzügige Verglasungen bringen Licht bis in die Küchen- und Eingangsbereiche und erweitern die Wohnungen optisch und funktional um zusätzlichen Grünraum.

Die Kreativ- und Gemeinschaftsräume in den Erdgeschossen sind vernetzt und für alle zugänglich. Es gibt keine Privaträume und keine Zäune dazwischen. Durch vielfältige Aneignungsprozesse in Micro-Räumen und Micro-Ateliers, durch Kunst am Bau oder Nachnutzungsmöglichkeiten im Atelierhaus kann das Projekt weiterwachsen und sich weiterentwickeln.

Alles sehr spannend. Schauen Sie sich das an!

Ihr Hans Staudinger

#### **Termin und Ort**

30. Januar 2024, 17:00 – 21:00 Uhr  
Gastgebegasse 4 / Stiege 1 - Veranstaltungshalle  
1230 Wien

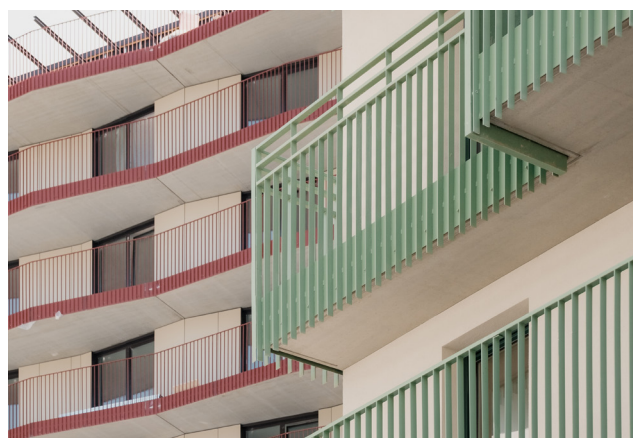
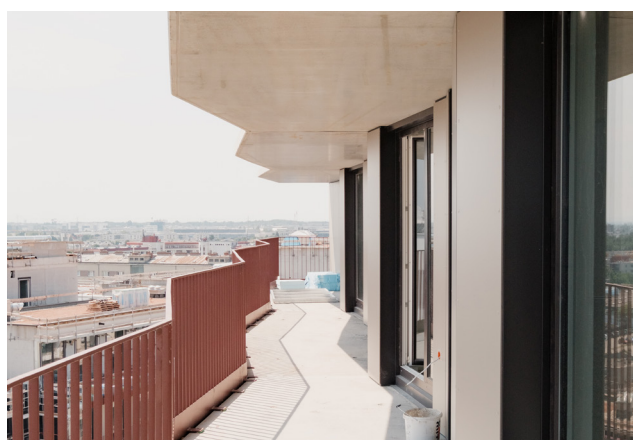
#### **Teilnahmegebühr**

EUR 30,- zzgl. 20% Ust.

#### **Anmeldung**

Bitte melden Sie sich online an auf [ueberbau.at](http://ueberbau.at)  
oder per E-Mail an [akademie@ueberbau.at](mailto:akademie@ueberbau.at).

Die Anzahl der Plätze ist limitiert.  
Wir bitten um rechtzeitige Anmeldung.



# Programm

## 17:00 Begrüßung

Hans Staudinger, Überbau Akademie  
Hermann Koller, heimbau Gemeinnützige Bau-, Wohnungs- und Siedlungsgenossenschaft  
Danijel Vukovic, Gemeinnützige Siedlungs-Genossenschaft Altmannsdorf und Hetzendorf

## 17:30 Vorträge

### **Das städtebauliche und das architektonische Konzept**

Maria Megina, Dietrich Untertrifaller Architekten  
Thomas Weber, SchenkerSalviWeber Architekten

### **Das landschaftsplanerische Konzept**

Isolde Rajek, Rajek Barosch Landschaftsarchitektur

### **Die Organisation der Interessen der Bewohner\*innen**

Gernot Tscherteu, realitylab

### **Das Kulturkonzept von Kuku 23**

Clemens Kopetzky, Art Phalanx  
Erich Sperger, F23.wir.fabriken

## 18:30 Führung durch das Objekt

## 19:30 Get-Together - mit kleinem Imbiss und Drinks





Rendering: ©expressiv für Dietrich Untertrifaller

mit freundlicher Unterstützung von:

heimbau 

:ah!



## Impressum

Überbau Bildungs-GmbH, Schottenfeldgasse 49, A-1070 Wien  
Tel. +43 1 934 66 59 | Fax +43 1 934 66 59-40 | [akademie@ueberbau.at](mailto:akademie@ueberbau.at) | [www.ueberbau.at](http://www.ueberbau.at)  
Architektur: Dietrich Untertrifaller Architekten | SchenkerSalviWeber Architekten  
Renderings: ©expressiv für Dietrich Untertrifaller | Fotos: ©SchenkerSalviWeber Architekten