



Foto ©Daniel Hawelka für WBV-GPA

Lebenscampus Wolfganggasse

On-Stage Seminar, 15. Februar 2024



Die Leitidee der am ehemaligen Betriebsareal der Wiener Lokalbahnen gelegenen urbanen Wohnhausanlage Lebenscampus Wolfganggasse war sowohl das Wohnen in unterschiedlichen Formen und Dimensionen als auch die Ausbildung von jungen Menschen und die Betreuung von Menschen in prekären Lebenssituationen. Diese Themenstellungen aufgreifend errichteten die gemeinnützigen Bauträger WBV-GPA und Neues Leben an die Bedürfnisse von Alleinerziehenden und Senioren angepasste Wohntypologien, großzügige Gemeinschaftsfacilitäten (Kinoraum, Kletterhalle, Fitnessraum, Gemeinschaftsküche) und in Kooperation mit dem Neunerhaus ein Studierenden- und Jugendwohnheim sowie mit der ÖJAB (Österreichischen Jungarbeiterbewegung) Lehrwerkstätten, Seminar- und Unterrichtsräume.

Im Lebenscampus Wolfganggasse richten sich die Angebote an alle Generationen, vom Kindesalter (Kinderbetreuung) bis hin zum Lebensabend. Gebaut wurden 323 geförderte Mietwohnungen mit einer Größe zwischen 39 und 106 m², davon sind 108 sogenannte SMART-Wohnungen mit Superförderungsoption.

Die Architektur von M&S Architekten und GERNER GERNER PLUS. nimmt die verschiedenen Maßstäbe im weiten Raum des Wiener Gürtels selbstbewusst auf. Vom markanten Gebäudeensemble mit Grünfassade direkt am Gürtel ausgehend, fächern sich die weiteren Baukörper mit ruhigen Oberflächen in die Tiefe des Bauplatzes auf. Die Grünfassade dient nicht nur als Blickfang, sondern ist vielmehr eine ökologische Antwort auf das Thema „urban heat“. Zum Schlüsselthema „Wohnformen für allein – getrennt Erziehende“ wurden großzügige Flächen in Außen- und Innenraum geplant, welche weit über die pragmatische Funktion der Erschließung hinausgehen. Die Außenbereiche überzeugen mit begrünten Gartenterrassen, Hochbeeten zum Garteln, Liegewiese und großem Kleinkinderspielplatz. Mehrere Dachterrassen, 19 Gemeinschaftsräume zur flexiblen Nutzung, 3 Waschküchen und 4 Kinderspielräume stehen den BewohnerInnen zur Verfügung. Eine Besiedlungsbegleitung soll dem Aufbau sozialer Netzwerke und einer guten Nachbarschaft behilflich sein. Feine Kunst am Bau rundet das Gesamtkonzept des Lebenscampus ab.

Alles sehr spannend. Schauen Sie sich das an!

Ihr Hans Staudinger

Termin und Ort

15. Februar 2024, 16:00 – 20:00 Uhr
Hermann-Glück-Weg 5
1120 Wien

Teilnahmegebühr

EUR 30,- zzgl. 20% Ust.

Anmeldung

Bitte melden Sie sich online an auf ueberbau.at
oder per E-Mail an akademie@ueberbau.at.

Die Anzahl der Plätze ist limitiert.
Wir bitten um rechtzeitige Anmeldung.



Programm

16:00 Begrüßung

Hans Staudinger, Überbau Akademie

16:05 Vorträge

Projektmotiv und -idee

Michael Gehbauer, WBV-GPA
Ivan Blagojevic, Neues Leben

Das städtebauliche und architektonische Konzept

Bernhard Pavelka, M&S Architekten
Matthias Bresseleers, Gerner Gerner Plus.

Ausbildungen (ÜBA/FIA) für Jugendliche und Erwachsene am Lebenscampus Wolfganggasse

Sanja Imamovic-Pecic, Berufspädagogisches Institut der ÖJAB – Ausbildungszentrum Wien

Herausforderung an die Bauausführung

Reinhard Egger, GERSTL BAU

17:30 Führung durch das Gebäude

18:30 Get-Together - mit kleinem Imbiss und Drinks





mit freundlicher Unterstützung von:



Impressum

Überbau Bildungs-GmbH, Schottenfeldgasse 49, A-1070 Wien

Tel. +43 1 934 66 59 | Fax +43 1 934 66 59-40 | akademie@ueberbau.at | www.ueberbau.at

Architektur: M&S Architekten ZT GmbH | GERNER GERNER PLUS. architekten Gerner und partner zt gmbh

Fotos: © Daniel Hawelka für WBV-GPA