



Bauprojekt- und GP-Management Stufe D

Kompaktlehrgang

Wien, März 2024

Kompaktlehrgang Bauprojekt- und GP-Management (Stufe D)

Beteiligte an Bauprojekten sind ständig steigendem Wettbewerbsdruck und zunehmender Komplexität in der Vorbereitung und Abwicklung der Bauvorhaben ausgesetzt. Für den beruflichen Erfolg am Bau reicht eine rein technische Ausbildung heute nicht mehr aus. Was es zudem braucht, ist organisatorische und abwicklungsorientierte Kompetenz. Diese Erkenntnis ergibt sich häufig erst schmerzvoll mitten im Berufsleben.

Vor diesem Hintergrund hat die Überbau Akademie mit Univ.-Prof. Dipl.-Ing. Hans Lechner und PMTools den Lehrgang Bauprojektmanagement Stufe D entwickelt, der im Herbst 2021 zum fünften Mal als kompakter Kurzlehrgang angeboten wird.

Zielpublikum

Der Lehrgang richtet sich gleichermaßen an ArchitektInnen und IngenieurkonsulentInnen und deren leitende MitarbeiterInnen, ProjektleiterInnen der Bauindustrie und des Baugewerbes sowie ImmobilienentwicklerInnen.

Lehrgangziel

Ziel ist es, mittels einer Mischung aus Theorie und Übungsbeispielen aus der Praxis effektives Bauprojektmanagement-Know-how zu vermitteln.

Umfang

Der Lehrgang umfasst 14 Module mit insgesamt 44 Ausbildungseinheiten (à 45 Minuten), die sich in Theorie- und Praxiseinheiten aufteilen.

Zertifikat

Die Absolvierung des Lehrgangs wird bei regelmäßiger Teilnahme durch ein Zertifikat dokumentiert.



Termin und Veranstaltungsort

Überbau Akademie, 1070 Wien, Schottenfeldgasse 49.1

Der Kompaktlehrgang findet von 4. – 12. März 2024 statt.

Karriereplan + Qualifizierungsplan nach Themengruppen:

Stufe D Bauprojektmanagement Assistent	Stufe C Bauprojektmanager	Stufe B Senior Bauprojektmanager	Stufe A ProgrammManager
Grundlagen BauProjektManagement D.01	Projektstart, Abwicklungsmodelle C.01	Akquisition, Kundenorientierung B.01	Für den Level A werden die Anforderungen situativ festgelegt.
Leistungsordnungen als Handlungsmodelle D.02	HO-PS + Kommentar, HOA Kommentar (et alt.) C.02	Planerverträge und Planerrechnungen B.02	
Planervergaben (WBW+VHV) D.03	Angebote für Planer, Beurteilungssysteme C.03	Qualitätsmanagement in der Projektarbeit B.03	
Projektentwicklung I D.04	Projektentwicklung II, Projektfinanzierung C.04	Bestandssanierungen, Umnutzungen B.04	
strukt. Projektbearbeitung, integr. Projektorganisation D.05	Projektstrukturen, Dokumentenverwaltung C.05	Projektentwicklung im Infrastrukturbereich B.05	
Generalplaner D.06	Projektmanagement für Generalplaner C.06	Generalplanerverträge, Subverträge B.06	
Ablaufplanung D.07	Terminplanung + Projektkalender C.07	Ablaufoptimierung, Störungen, Engpässe B.07	
Ablaufkontrolle, Ablaufrevision D.08	Terminplanung + Agendaarbeit C.08	Leistungsverzug und Folgen B.08	
Kostenplanung, Normen, Regelwerke D.09	Budgetgliederung, Vergabepakete C.09	Lebenszykluskosten, Facilitymanagement B.09	
Kostenschätzung, Kostenberechnung D.10	KOK-Berichtswesen, AEVs, UMBs C.10	MKF Mehrkostenforderungen B.10	
Ausschreibung und Prüfung von LVs D.11	ÖN B 2110, Nachtragsprüfung C.11	Partnermodell, ÖN B 2118 B.11	
Kostenkontrolle D.12	Kostenmanagement, best/worst case C.12	Kostenmanagement B.12	
Vergabeabwicklung, BVergG D.13	Schriftverkehr, Musterbriefe der AG-Sphäre C.13	Vergaberecht, Rechtsschutz, Fälle B.13	
Wissensmanagement D.14	Projektstatut, Ergebnisorientierung C.14	Projektabschluss, debriefing B.14	

prakt. Anwendung im Beruf prakt. Anwendung im Beruf prakt. Anwendung im Beruf

Karriereplan nach Stufen der Österreichischen Gesellschaft für Bauprojektmanagement (ACPMA - austrian construction project management association)



Programm Kompaktlehrgang Bauprojekt- und GP-Management (Stufe D)

Modul	Thema
MODUL 1	Grundlagen des Bauprojektmanagements Entwicklung der Wirtschaft und Wirtschaftslehre, Rahmenbedingungen, Vertragsformen, Normen, Regelwerke, Leistungsordnung als Handlungsanweisung, LM.PS, Teamfunktion, Teamkompetenz, Kommunikation als Methode
MODUL 2	Leistungsordnungen als Handlungsmodell Strukturmodell der Honorarordnungen, Allgemeiner Teil und Nebenkosten Projektplaner (OA, TW, BP, NH, TA), Sonder-planungen (Betriebsplaner, Med.-Technik), Bemessungsgrundlagen, Zielvorgaben, Bestellinhalte
MODUL 3	Planervergaben (WBW + VHV) Strukturierte Vorgehensweise, Abwicklungsregeln (BVergG, WOA, WOI), formale, inhaltliche Bedingungen, Abwicklung der Vorprüfung, vertiefte Vorprüfung, Bericht für Preisgericht, Dokumentation
MODUL 4	Projektentwicklung I Bedarfsanalyse, Potentialanalyse, Machbarkeitsstudien, Entscheidungsunterlagen, Varianten und Etappenplanung, Programming
MODUL 5	Strukturierte Projektbearbeitung, integrierte Projektorganisation Projektstrukturmodelle, ÖN, DIN, CPV, StLB Codierungssysteme als Übersetzungshilfen. Projekthandbücher als Abbildung der Abläufe, Dokumentenmanagement mit Methode
MODUL 6	Generalplaner Leistungsbild GP, GP-Vertrag, Subplaner-Vertrag, Schnittstellendefinition und –reduktion, Risiko-Haftung des GP, Abrechnungsebenen
MODUL 7	Ablaufplanung Terminplanungsmethoden, Anwendungsgebiete und Erstellung eines Generalterminplanes, Terminplanarten nach LM.VM., Planungsterminplan für Vorentwurf + Entwurf
MODUL 8	Ablaufkontrolle, Ablaufrevision Strukturanforderungen der Terminkontrolle, die Sicht auf das Projekt / die Sicht auf das Gewerk, Terminkontrollberichte als Steuerungswerkzeug, Steuerungsmaßnahmen
MODUL 9	Kostenplanung, Normen, Regelwerke Grundlagen und Methoden der Kostenplanung, Begriffe und Normen, Phasen der Kostenplanung, Arten der Kostengliederung, Objekt- und Datenstrukturierung, Kostendatenbanken, Preisspeicher, Indexbearbeitung, Kostenrevision, Schnittstelle zur Kostenkontrolle
MODUL 10	Kostenschätzung, Kostenberechnung Aufbau eines Datengerüsts für die Kostenplanungsarbeit. Strukturmodelle ÖN B 1801, Gewerkegliederung, Beiträge der Fachplaner, Integration der Fachplanerbeiträge (Schnittstelle)
MODUL 11	Ausschreibung und Prüfung von LVs Basiskenntnisse im Vertragsrecht, ÖN B 2110, Arten und Phasen der Kostenplanung und der Kalkulation, Analyse von Angebotsprüfungen, Preisspiegel
MODUL 12	Kostenkontrolle Strukturmodelle für die Kostenbearbeitung, Integration der Kostenplanung als Basis für Vergleiche, Budgets für Vergabeeinheiten, Konfigurationsmanagement, Handhabung der Aufträge und Rechnungen, Kostenvergleichsrechnungen, Arbeiten mit Reserven, Kostenfeststellung, Schlussbericht
MODUL 13	Vergabeentwicklung, Bundesvergabegesetz Grundzüge des EU-Vergaberechts, Auftragsarten, Vergabearten, Schwellenwerte, Leistungsbeschreibung: Fachliches, Inhalte, Grundsätze und Aufbau, Angebot und Angebotsprüfung, Eignungs- und Bestbieterkriterien, Bestbieterermittlung, Bieterrechtsschutz, Vergabekontrolle
MODUL 14	Wissensmanagement Strukturierung von Wissen für Architektur und Bau, Dokumentation von laufender Projektarbeit und Vergleichsregeln, Archivierung von Basisinformation, Debriefing
	Übungsbetreuung

Lehrgangleitung



Univ.-Prof. Dipl.-Ing. Hans Lechner

Geschäftsführer der Hans Lechner ZT GmbH und der Projekt Management Tools.
Seit 1979 Zivilingenieur für Hochbau, Mitglied der Kammer der Architekten und Ingenieurkonsulenten, der Bayerischen Architektenkammer, Mitglied des DVP (Deutscher Verband der Projektmanager). 1985-1989 Lehrtätigkeit an der FH München.
2002 - 2015 Professor für Projektentwicklung und Projektmanagement an der TU Graz, Vorstand des Instituts für Bauwirtschaft und Baubetrieb.

ReferentInnen



Arch. Dipl.-Ing. Herbert Kanov

Tätigkeitsschwerpunkte in der begleitenden Kontrolle, örtlichen Bauaufsicht.
Expertenwissen im Bereich Behördenverfahren, Abnahme | Übernahme, Qualitätssicherung Ausführung, Vertragsmanagement und BauKG.



Ing. Kerstin Kienbeck

Tätigkeitsschwerpunkte in der Projektsteuerung, begleitenden Kontrolle, Vergabeabwicklung.
Expertenwissen im Bereich Kostenmanagement, Projektbuchhaltung bzw. -kostenverfolgung, LM.VM.2014, Vergabeverfahren nach BVerG.



Dipl.-Ing. Lukas Lechner

Tätigkeitsschwerpunkte in der begleitenden Kontrolle, örtliche Bauaufsicht.
Expertenwissen im Bereich Bauabrechnung, Kostenkontrolle. Qualitätssicherung Ausführung, Nachtragsprüfung, Sichtbetontechnologie.



Arch. Dipl.-Ing. (FH) Daniela Stifter

Tätigkeitsschwerpunkte im Bereich Planung, Gutachten, Forschung und Publikationen.
Mitglied der Bayerischen Architektenkammer.
Expertenwissen im Bereich HOAI Architektenleistungen aller Leistungsphasen, Bau- und Architekturrecht, Wissensmanagement.

Teilnahmegebühr

€ 2.450,- zzgl. 20% USt.

beinhaltet die Teilnahme an allen 14 Modulen, Skripten sowie Pausenverpflegungen (ausgenommen Mittagessen).

Anmeldung

Bitte melden Sie sich online auf www.ueberbau.at an, oder fordern Sie von uns per Email an akademie@ueberbau.at das Anmeldeformular an (auch als Download auf www.ueberbau.at verfügbar).

Anmeldeschluss: 26. Februar 2024

Kontakt

Überbau Akademie, Schottenfeldgasse 49.1, 1070 Wien

Tel.: 01/934 66 59 | E-Mail: akademie@ueberbau.at | Web: www.ueberbau.at



Impressum

Überbau Bildungs-GmbH, Schottenfeldgasse 49, A-1070 Wien
Tel. +43 1 934 66 59 / Fax +43 1 934 66 59-40 | akademie@ueberbau.at | www.ueberbau.at
Fotos: pixabay.com, shutterstock.com